

Prodej bytu 1+kk, 27m² ul. Kolbenova, původní cihlový dům po rekonstrukci

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha



4 490 000 Kč
za nemovitost

+popl. 1020



Vyřizuje

Josef Valenta

Tel.: 777 772 271

GSM: 777 772 271

E-mail:

j.valenta@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu vhodného pro pár, na vlastní bydlení nebo na investici, v přízemí čtyřpatrového původního cihlového domu z roku 1945, okno do boční ulice. Kvalitně vystavěný dům v Kolbenově ulici s funkčním SVJ, po všech potřebných rekonstrukcích, s nízkými provozními náklady a bez dluhů za hospodaření. Čistá podlahová plocha bytu je 27m² s rekonstruovaným sklepem. Po vstupu je velká chodba, odkud je vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC, který je samostatně, dále kuchyňský kout s dvojplotýnkou, digestoří a lednicí. Následuje prostorný pokoj. Topení plynovými WAW. Dům má vstup do vnitrobloku s dětským hřištěm. Metro B Vysočanská a nákupní galerie Fénix v docházkové vzdálenosti. Datové připojení Vodafone/UPC, O2, Cetin, Kolbenka NET. V místě občanská vybavenost, před domem zastávka tram, metro a autobusy v docházkové vzdálenosti. Ev. číslo: 653336.