

Moderní byt v 4. NP s balkonem

Zvěřinova, Praha 3, Praha



16 998 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

William Seifert

Tel.: 737 767 767

GSM: 420775779451

E-mail:

william.seifert@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	121 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	16 m ²
Sklep:	7 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme moderní světlý byt o dispozici 3+kk s užitnou plochou 98 m² s velmi prostorným balkonem 16 m², vlastním garážovým stáním, sklepem a sklepní kójí o celkové výměře 7,5 m².

Byt se nachází v lukrativní části Prahy 3 Strašnicích, s plnou občanskou vybaveností, která nabízí poklidné bydlení s dobrou dostupností do centra. Zastávka MHD se spojením na metro je pouhé 3 minuty chůze od domu. V těsné blízkosti se nachází školka i anglická školka. Dále zde můžete najít školy, obchody, restaurace, kavárny i zdravotní služby.

Byt je v 4. NP domu z roku 2017 s bezbariérovým přístupem s orientací na jihozápad. Byt disponuje velkou kuchyní spojenou s jídelnou a obývacím prostorem, dvěma ložnicemi, prostornou spíží, koupelnou s vanou, sprchou i WC, samostatnou WC, kde je prostor na pračku i sušičku, a velkou předsíní. Velkou výhodou je již zmiňovaný balkon, který

je perfektní pro vaše letní grilování, nebo relaxaci a odpočinek.

Jedna ze dvou sklepních kójí se nachází přímo za parkovacím stáním a je ideálním úložným prostorem pro sezónní věci či sportovní vybavení.

Celková cena bez dalších poplatků je 16.998.000 Kč. V případě zájmu nebo dotazů, kontaktujte makléře.