

Prodej bytu o velikosti 3+KK v developerském projektu Rezidence na Kopcích Třebíč

Na Kopcích, Třebíč



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Andrea Štecová

Tel.: 725 573 820

GSM: +420 603 980 406

E-mail:

info@stecoreality.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3 + kk, nacházející se v klidné rezidenční lokalitě na ulici Na Kopcích v obci Nové Město, okres Třebíč. Tento jednopodlažní byt je situován ve druhém patře pětipodlažního panelového domu, který je vybaven moderním výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup k bytovým jednotkám a usnadňuje každodenní život. Užitná plocha bytu činí 69 m², celková plocha pak dosahuje 73,5 m².

Byt se vyznačuje kvalitním provedením a nabízí moderní a pohodlné bydlení. V celém bytě jsou instalována plastová okna s 6-ti komorovým profilem a izolačním trojsklem, která zajišťují výbornou tepelnou a zvukovou izolaci. Pro maximální komfort jsou v bytě nainstalovány venkovní elektronicky ovládané žaluzie, které umožňují snadnou regulaci světla i soukromí.

Interiér bytu je vybaven vinylovými podlahami, na výběr jsou čtyři dekory, což umožňuje přizpůsobení prostoru dle individuálních preferencí. Obývací pokoj je moderně řešen a slouží jako srdce bytu, přičemž je zde také umístěn videotelefon, který funguje jako základ chytré domácnosti - ideální prvek pro zvýšení bezpečnosti a pohodlí.

Oblast, ve které se nemovitost nachází, se může pochlubit rychlým spojením do centra města, což zajišťuje snadnou dostupnost potřebné občanské vybavenosti. V okolí jsou obchody, restaurace, školy i další služby, což zvyšuje komfort bydlení. Přítomnost zeleně v blízkosti umožňuje trávení volného času na čerstvém vzduchu a relaxaci.

Tento třípokojový byt je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností k centru města. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.