

Prodej bytu 1+kk, 27 m², Tanvald, ul. U Školky

U Školky, 46841, Tanvald



2 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Průša Ondřej

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Plně vybavený byt 1+kk v Tanvaldu, který vyniká především svou skvělou polohou a malebným výhledem. Nemovitost je v osobním vlastnictví a ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování nebo zahájení investičního pronájmu bez dalších nutných investic.

Dům je ve skvělé kondici - zateplený, osazený novými zvonky a zabezpečený čipovým vstupem i kamerovým systémem, který monitoruje i oba výtahy. Správa domu funguje velmi hospodárně, čemuž napomáhá i pravidelný příjem z pronájmu střešního prostoru pro anténu operátora. Měsíční poplatky jsou nastaveny na 2 730 Kč a v bytě je k dispozici rychlé a cenově dostupné internetové připojení.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost: nemocnici, kino, autobusovou zastávku přímo za rohem i široké sportovní vyžití včetně velkého sportovního areálu a nedaleké sjezdovky. Pokud hledáte funkční bydlení nebo racionální investici v bráně Jizerských hor, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.