

Komfortní bydlení s krbem a terasou 1+kk/T/parkování, 45 m² - Strančice

V Zátiší, 25163, Strančice



17 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Nevěrilová**

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 724 422 536

E-mail:

neverilova@bez-starosti.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte „jen byt“, nebo domov, který má styl? Tento designový kousek ve Strančicích (V Zátiší 492) je přesně pro vás.

Zapomeňte na kompromisy, zde získáte jedinečný osobní lounge:

- Atmosféra, kterou jinde nenajdete: Krb, kamenné obklady a jedinečný křišťálový lustr.
- Terasa: poctivý prostor s grilem. Ranní espresso nebo večerní steak na slunci nebo pod hvězdnou oblohou.
- Kompletní vybavení: Rozkládací pohovka, profi stereo, TV a kuchyně, kde nechybí nic -

myčka, trouba, mikrovlnka, velká lednice. Stačí si přinést kartáček na zuby.

- Úložné prostory: Prostorná skříň s velkým zrcadlem v chodbě.
- Klid a soukromí: Bydlíte ve 2. patře domu, kde jsou jen tři byty. Žádné davy na chodbách, jen klid a pohoda.
- Parkování: Soukromé stání přímo před vchodem do domu je samozřejmostí.

Lokalita Strančice: vlakem jste v centru Prahy za 35 minut (jezdí každých 20 min), autem na D1 za chvíli.

Vybavení bytu:

kuchyňský kout - 2 plotýnka sklokeramická deska, lednička s mrazákem, trouba, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice + základní kuchyňské vybavení (talíře, hrníčky, příbory), barové posezení + 3 židle.

pokoj - rozkládací sedačka, komoda, botník, poličky, lampa, konferenční stolek, televize

koupelna - vana, WC, umyvadlo, pračka

chodba - vestavěná skříň

Tento byt je pro člověka, který umí ocenit kvalitu a chce se domů těšit.

Majitelka preferuje 1 osobu, ženu, bez zvířat, bez dětí. V případě dvou osob se zvyšuje nájem + 2 tis a zálohy na služby + 1 tis.

Cena: 17 500,- Kč + poplatky: 4 000,-Kč

Kauce 44 000,-Kč

Odměna RK jeden měsíční nájem

Volné ihned!