

Stylový byt 3+1 v secesním domě, 112 m² Havlíčkova, Plzeň

Havlíčkova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Němec Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s atmosférou, kterou novostavby nenahradí? Prostorný byt 3+1 (112 m²) v 1. patře secesního domu z počátku 20. stol. v prestižní Havlíčkově ul. v Plzni vás nadchne vysokými stropy, velkými okny a původními prvky - dvoukřídlými kazetovými dveřmi, dřevěnými podlahami a štukovými lištami. Reprezentativní chodba s klenutými stropy, zdobnými štuky a původní dlažbou navodí noblesní atmosféru hned při vstupu. Dům po citlivé rekonstrukci spojuje historické kouzlo s moderním komfortem. Dispozice: světlý obývací pokoj, prostorná ložnice, další pokoj pro děti či pracovnu, samostatná kuchyň s místem pro jídelní stůl, koupelna, WC. K bytu patří 2 sklepy, přístup na uzavřený dvůr se zelení, posezením a prostorem pro grilování. Klidná lokalita v širším centru nabízí pěší dostupnost MHD, obchodů, škol, parků, kaváren, restaurací i kulturních zařízení. Ideální pro milovníky historie, rodiny i jako investice s potenciálem růstu hodnoty.