

Prodej bytu 2+1 50 m²

Maďarská, 36001, Karlovy Vary



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám útulný a moderně zařízený 2+1 byt v panelové budově, který je na prodej v osobním vlastnictví. Nachází se na třetím a zároveň posledním podlaží celkové třípodlažní budovy, což zaručuje klid a příjemné světlo. Byt o rozloze 50 m² je vynikajícím řešením pro jednotlivce nebo malou rodinu, která ocení jeho velmi dobrý stav a kompletní vybavení nebo jako investiční byt k pronájmu.

Energetický štítek třídy A svědčí o nízké náročnosti na energie, což je jistě další výhodou této nemovitosti. Lokalita nabízí bezproblémové parkování přímo u domu, sociální dostupnost je všude v okolí, do centra se autem dostanete za 5 minut, autobusem za 7 minut, pěšky 15 minut. Díky tomu, že není v budově výtah a byt není přímo u silnice doprává neskutečný klid. Byt díky své poloze na jižní stranu zaručuje dostatek světla a slunce, díky tomu není třeba ani celé dny topit. Dále k bytu patří balkon v mezipatře, kde se člověk může zrelaxovat a odpočinout si.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě a domluvíme se na prohlídce této skvělé nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/975907-nabidka-prodej-bytu-madarska-karlovy-vary>