

Pronájem obchod a služby v Ostrově, 20 m², ul. Krušnohorská

Krušnohorská, 36301, Ostrov



6 053 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kostková Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu suchý a teplý nebytový prostor v přízemí bytového domu. Jedná se o malé cenově dostupné místo ideální pro počátek podnikání. Provozovnu lze využít jako kancelář, salon, menší prodejnu, showroom a k podobným účelům vhodným do obytné zóny. V sousedství již je pánské a dámské kadeřnictví, kosmetika a kanceláře. Budova se nachází blízko školy a Penny marketu, díky tomu kolem chodí hodně potenciálních klientů. Parkování je k dispozici před domem na soukromém pozemku, míst tedy vždy bude dostatek. Měsíčně se platí nájemné z plochy 6.053 Kč, zálohy na služby (teplo, voda studená a teplá, odpad) 2.847 Kč. Před započítáním nájmu je třeba složit také jednorázovou kauci 17.000 Kč a provizi RK 7.000 Kč. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.