

Pronájem bytu 2+1 s lodžií , 60 m², Liberec - Králův Háj

Franklinova, 46015, Liberec (nečleněné město), Liberec



16 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Kateřina Táborská

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 734 804 924

E-mail:

ktaborska@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově volný byt k pronájmu 2+1 na Králově Háj! Částečně zařízený byt o výměře 60m² se nachází v 6.NP bytového domu ve vyhledávané čtvrti Králův Háj. Bytová jednotka je zařízena novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů a ledničky, v ložnici je manželská postel a obývací pokoj je vybaven obývací policovou stěnou, šatní skříní a sedací soupravou s konferenčním stolem. V chodbě jsou vestavné skříně. Pro tento byt hledáme dlouhodobého, spolehlivého nájemníka/nájemníky, který ocení, že nemusí řešit vybavení nábytkem a byt si přizpůsobí svým představám a vytvoří si zde útulný domov.

Zálohy na spotřeby 3.500,- Kč (může být aktualizováno dle počtu osob) + elektřina na nájemníka

Kauce 20.000,- Kč

Provize 20.000,- Kč + DPH

Králův Háj - vyhledávaná lokalita, 10 min chůze Liberecká přehrada, večerka 5 min od domu, Tesco Kunratická 10 min pěšky, základní škola i školka v blízkosti

Byt je již připraven k nastěhování pro nové nájemníky. Prohlídky možné od 2.1. 2026.