

Pronájem bytu 3+kk, 91 m², Karlovy Vary, ul. Západní

Západní, 36001, Karlovy Vary



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Růžička Vladimír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a atypický mezonetový byt 3+kk o užitné ploše 91 m², který se nachází v historickém domě bez výtahu v 5. nadzemním podlaží, přímo v centru lázeňského města Karlovy Vary, v ulici Západní. Byt zaujme netradičním dispozičním řešením a vzdušným interiérem. Součástí bytu je balkon s krásným výhledem na řeku Ohři a nový volnočasový areál Náplavka, ideální místo pro relaxaci. Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler a přímotopy s možností dálkového ovládání. Byt se pronajímá kompletně zařízený a je připraven k okamžitému nastěhování. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, stejně jako lázeňské lesy a cyklostezka podél řeky. Nájemné činí 16 000 Kč měsíčně, služby 1 800 Kč pro jednu osobu, další osoba +600 Kč. Kauce 40 000 Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu. Elektřina se přepisuje na nájemce, doporučená záloha na energie 4 000 Kč.