

Pronájem rodinného domu, 91 m², Nová Pasečnice

34401, Pasečnice

**20 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Iliev Radim**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	91 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům v obci Nová Pasečnice. Dům s užitnou plochou 91m² o dispozici 4+kk prošel kompletní rekonstrukcí vč. nových spotřebičů. Předností je mimo jiné menší koupelna přímo u ložnice, malý sklípek i samotné místo. Interiér je světlý, doplněný dřevěnými prvky, které vytváří příjemnou atmosféru k bydlení. Vytápění je řešeno krbovými kamny v kombinaci s podlahovým vytápěním a elektrickým kotlem, ohřev vody zajišťují bojler. K domu náleží zahrada, kterou lze využít k relaxaci, posezení nebo drobnému pěstování. Parkování je možné přímo u objektu, po domluvě možno využít i zastřešeného parkovacího stání. Dům se nachází v 11 minut od Domažlic, u hraničního přechodu Folmava jste za 15 minut. Při podpisu nájemní smlouvy bude uhrazeno první nájemné ve výši 20.000.--Kč, zálohy na služby ve výši 3.000, --Kč, vratná kauce ve výši 40.000, -- Kč a odměna RK ve výši 20.000Kč vč. DPH. Celkové počáteční náklady činí 83.000,--Kč. Pro osobní prohlídku kontaktujte makléře.