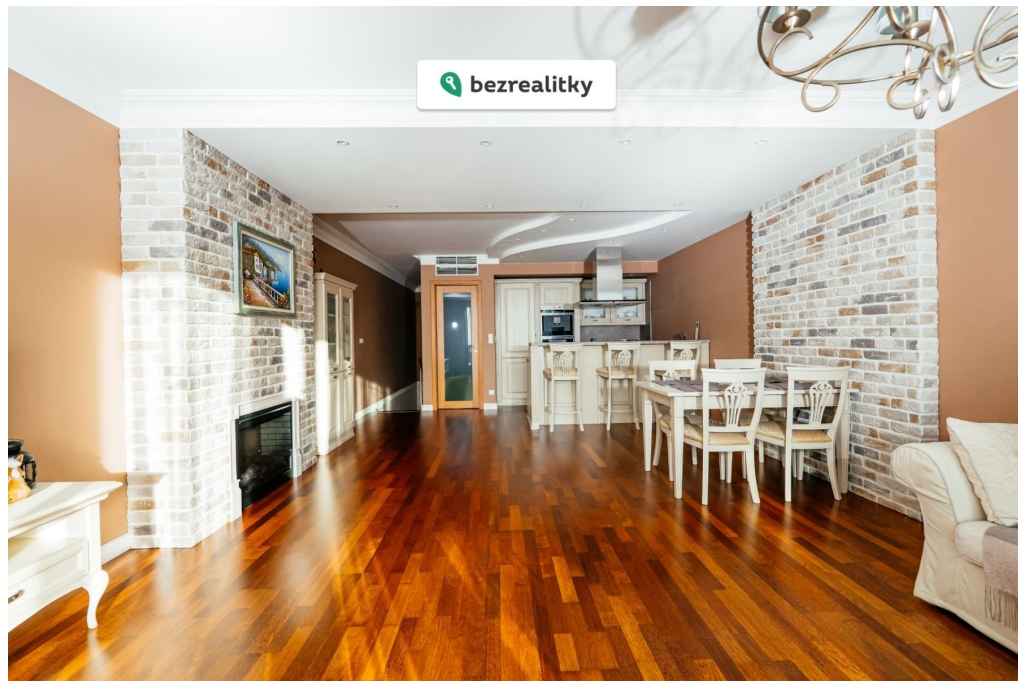


Prodej bytu 3+kk 116 m²

Ke kapslovně, 13000, Praha 3, Praha



18 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ LUXUSNÍHO BYTU V CENTRAL PARK PRAHA.

Nabízíme k prodeji luxusní, kompletně vybavený mezonetový byt v prestižním rezidenčním komplexu v Praze. Tato nemovitost kombinuje soukromí rodinného domu s komfortem moderního městského bydlení.

Dispozice bytu:

1. podlaží: Vstupní chodba s úložnými prostory, praktická komora/technická místnost, pracovna (kabinet) a přímý vstup na vlastní předzahrádku 34 m², která nabízí klidné místo pro relaxaci.
3-4. podlaží: Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj 45 m² s plně vybaveným kuchyňským koutem. Obývacímu pokoji vévodí vestavěný krb s výhřevem, který zajišťuje jedinečnou atmosféru. Z obývacího pokoje je vstup na balkon. Dále se zde nachází světlá ložnice.

Klíčové parametry:

- Vybavení: Byt se prodává jako kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči vysoké kvality.
- Sociální zařízení: Koupelna a WC jsou umístěny na každém patře pro maximální pohodlí.
- Příslušenství: K bytu náleží vlastní garážové stání v podzemních garážích a sklep.
- Plocha: 116 m².
- Podlaží: Byt se nachází ve 3-4 podlaží (mezonet).

- Předzahrádka: 34 m2.
- Terasa: 13.33 m2.
- Sklep: 5.74 m2.

- Areál:

Rezidenční komplex nabízí výjimečné zázemí – součástí je soukromý park, dětské hřiště a volejbalové hřiště. Ideální pro rodiny a aktivní odpočinek.

Lokalita:

Rezidence Central Park Praha se nachází ve velmi žádané lokalitě s plnou občanskou vybaveností, vynikající dopravní dostupností a bezpečným zázemím.

Cena: 18 200 000 Kč

V případě zájmu o bližší informace a sjednání prohlídky mne prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Těším se na Váš zájem a případnou spolupráci při prodeji této atraktivní nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.