

Pronájem bytu 2+1, 60 m², Luční, Ostrov

Luční, Ostrov



11 700 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Radovan Kadečka

Tel.: 606 754 467

GSM: +420606754467

E-mail: info@kreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Jiný

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem cihlového bytu 2+1 v Ostrově, ul. Luční v 1. NP. Byt je orientovaný na jih a západ, směrem do parku, je v klidném prostředí. Byt je ve slušném technickém stavu a je vybaven tak, jak je zobrazeno v příložené fotodokumentaci. Kuchyň je osazena vestavnou elektrickou deskou s troubou a myčkou. Celková výměra bytu činí 60 m². V bytě je zavedena kabelová televize a telefonní linka. V bezprostřední blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Parkování u domu. Dům je po celkové rekonstrukci. Je zateplený, má novou fasádu, střechu a vymalované chodby. Nájem za byt je ve výši 11.700 Kč/měsíc + energie a služby pro dvě osoby ve výši 2.700 Kč/měsíc, další osoba + 800 Kč/měsíc. V zálohách za energie a služby je zahrnuto teplo, teplá a studená voda, odvoz odpadu, úklid chodby, kabelová televize (základní nabídka) a televizní poplatek ČT. Elektřinu si pronajímatel nechává napsanou na sebe a je ve výši 1.200.- Kč/měsíc. Požadována vratná kauce ve výši dvou nájmu v celkové výši 23.400 Kč. Pronájem jen slušným a pracujícím lidem. Byt je volný od 01/2026. Třída energetické náročnosti budovy C. Zprostředkovatelský poplatek RK není požadován.