

Prodej bytu 1+kk 46 m²

Nad Okrouhlíkem, 18200, Praha 8, Praha



7 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný a prostorný byt 1+kk, 46 m² v osobním vlastnictví, s možností rozdělení na 2+kk. Byt se nachází v klidné lokalitě v bezprostřední blízkosti přírodního parku Okrouhlík a zároveň v docházkové vzdálenosti cca 5 minut od metra Ládví - ideální kombinace přírody a skvělé dopravní dostupnosti.

Byt je umístěn v přízemí moderního cihlového domu z roku 2005. Díky velkým oknům je velmi světlý a působí vzdušným dojmem.

Součástí bytu je kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, mikrovlnná trouba, horkovzdušná trouba, elektrický sporák, digestoř). V obytné části je dřevěná podlaha, v kuchyni a na chodbě lino. Koupelna je vybavena vanou a WC.

Velkou výhodou je dostatek úložných prostor - na chodbě se nachází prostorné skříně. K bytu náleží také komora s plynovým kotlem a pračkou a dále prostorný sklep, který je umístěn přímo před vstupem do bytu.

Byt je vybaven kvalitními bezpečnostními dveřmi, k dispozici je kabelová televize i internet. Parkování je bezproblémové - před domem je dostatek parkovacích míst.

Byt je nezařízený, čerstvě vymalovaný a ihned k nastěhování - ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k

pronájmu.

Lokalita Ládví nabízí veškerou občanskou vybavenost: v blízkosti se nachází obchodní dům Ládví, Kaufland, restaurace, kavárny i další služby.

Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.