

Pronájem nového bytu 2+kk v ikonickém projektu Nuselský pivovar - lodžie, garáž, sklep

Mužíkova, Praha 4, Praha



28 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Petra Hrdličková

Tel.: 733 746 846

GSM: +420777945012

E-mail:

petra.hrdlickova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	6 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které má styl, energii a všechno důležité doslova pár kroků od dveří?

V novostavbě projektu Nuselský pivovar nabízíme k pronájmu krásný, ještě neobývaný byt 2+kk o velikosti 43,7 m² s prostornou lodžii (cca 6 m²) ve 3. NP.

Byt působí svěže a čistě — je připravený stát se vaším novým místem k životu.

K dispozici je moderní kuchyňská linka s velkým úložným prostorem, plně vybavená vestavěnými spotřebiči zn. Beko (lednice s mrazákem, myčka, trouba s varnou deskou, mikrovlnná trouba). Jinak je byt nezařízený, takže si ho můžete doladit přesně podle svých představ.

V bytě jsou dřevěné podlahy a v dohledné době budou dodělány venkovní žaluzie.

V koupelně je sprchový kout.

Součástí pronájmu je také garážové stání a velký sklep, což je v této lokalitě obrovská výhoda.

Nuselský pivovar je výjimečné místo, které si vás získá hned při první návštěvě.

Stylová kavárna, dětské hlídání, fitness, obchody i služby — to všechno vytváří pocit komunity a přináší pohodlí při bydlení.

Lokalita má skvělou dostupnost MHD.

Byt je okamžitě k nastěhování.

Neplatíte provizi RK.

Nájemné: 28 500 Kč

Zálohy na poplatky pro 2 osoby: 4 500 Kč + elektřina bude přepsána na nájemce

Vratná kauce: 50 000 Kč