

Prodej, byty/3+kk, 50 m², Antonínův Důl 197, 58601 Jihlava, Jihlava [ID 79781]

Jihlava



4 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bezbariérového bytu po rekonstrukci, užitná plocha 76,8 m² - Jihlava, okraj města

Nabízíme k prodeji bezbariérový byt o užitné ploše 50 m², umístěný v 1. patře bytového domu v klidné části na okraji Jihlavy. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2019 a je ve velmi dobrém stavu. K nastěhování bude připraven od cca června, bez nutnosti dalších investic.

Byt nabízí pohodlné a promyšlené bydlení. Vstup do domu i samotného bytu je řešen prakticky a komfortně - přístup do 1. patra umožňuje schodišťová plošina, která usnadňuje pohyb osobám se sníženou mobilitou. Interiér doplňuje koupelna uzpůsobená pro pohodlné každodenní užívání.

Dispozice je světlá, vzdušná a funkční, vhodná jak pro jednotlivce či pár, tak i pro seniory nebo rodiny s dětmi. Velkou přidanou hodnotou jsou dva sklepy a samostatná uzamykatelná technická místnost v přízemí domu, které dohromady poskytují 27 m² úložného prostoru. Díky tomu činí celková užitná plocha 76,8 m², což je v této kategorii bytů nadstandardní benefit.

Lokalita na okraji města nabízí klidné bydlení v dosahu přírody, zároveň však s výbornou dostupností – v docházkové vzdálenosti je zastávka MHD a nechybí ani rychlé napojení na dálnici, ideální pro každodenní dojíždění.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.