

Prodej rodinného domu 155 m² s pozemkem 516 m²

Zdounky



550 000 Kč

za nemovitost

odměnu realitní kanceláři
platí prodávající



Vyřizuje

Veronika Regiani, DiS.

Tel.: 603 333 375

GSM: +420 734 222 223

E-mail: regiani@justo.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	253 m ²
Užitná plocha:	155 m ²	Plocha parcely:	516 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Jímka

POPIS NEMOVITOSTI: Místo pro nový začátek v centru Cvrčovic

V centru obce Cvrčovice, která je součástí obce Zdounky, najdete k prodeji dům se stodolou a hospodářskou přístavbou. V zastoupení majitele vám představím jeho plusy i mínusy a zprostředkuji prodej.

Na pozemku o celkové výměře 516 m² se nachází původní rodinný dům, stodola a hospodářská přístavba. Rodinný dům má jedno nadzemní podlaží s bytovou jednotkou o dispozici 3+1, koupelnou a venkovním WC. Stavba je částečně podsklepená.

Základy jsou kamenné, zdivo smíšené (promáčené), eternitová střešní krytina. Průčelí domu, „obličej domu“ je orientováno na jih.

Celá stavba je v havarijním stavu a je určena k demolici.

Nemovitost je napojena na elektřinu, plyn i veřejný vodovod, což vám při plánování nové stavby výrazně uspoří čas i náklady. Díky umístění máte zajištěný bezproblémový přístup k pozemku.

Z důvodu havarijního stavu domu neprobíhají osobní prohlídky. Zájemcům pošleme rozšířenou fotodokumentaci e-mailem.

Hlavní hodnotou této nabídky je lokalita – klidné místo v obci s dobrou dostupností, kde si můžete vybudovat bydlení přesně podle svých představ.

Zavolejte mi nebo napište a domluvíme se na dalším postupu.