



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0279

Pronájem bytu 2+kk • 58 m²

Sousedíková, Praha 9, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail:

info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1155

Nabízíme k pronájmu světlý a slunný byt 2+kk o rozloze 58 m² s balkonem (7 m²), garážovým stáním a sklepem (3 m²), na adrese Sousedíkova, Praha 9 – Vysočany.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj spojený s kuchyní. Obývací část je vybavena pohovkou, pracovním stolem a TV. Kuchyňská linka je vestavěná a plně vybavená – obsahuje troubu, varnou desku, lednici, myčku nádobí a mikrovlnnou troubu. Byt je velmi světlý a orientovaný na slunnou stranu. Z obývacího pokoje je vstup na balkon.

Dále je zde prostorná ložnice, která je vybavena manželskou postelí s japonským futonem a vestavěnou skříní. Při vstupu do bytu se nachází chodba s vestavěnou skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou se sprchou, sušičkou a pračkou. Toaleta je samostatná.

Možnost pronájmu parkovacího místa v podzemní garáži za 2 000 Kč/měsíc.

Lokalita

Byt se nachází v atraktivní oblasti s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti najdete supermarket, restaurace, kavárny, lékárny a fitness centra. Milovníky nakupování potěší blízkost nákupního centra Galerie Harfa. Pro relaxaci a sportovní aktivity je nedaleko park Podvinný mlýn a cyklostezka podél Rokytky.

Dopravní dostupnost

Výborné spojení do centra – tramvajová zastávka U Elektry je v docházkové vzdálenosti do 5 minut, v blízkosti se nachází také metro Kolbenova. Nedaleko je O2 Arena, která nabízí bohatý kulturní a sportovní program.

Nájem: 30 000 Kč

Poplatky: 6 000 Kč

Vratná kauce: 60 000 Kč

Byt je k dispozici od 1.02.2026

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv nebo komunikační platformy.

Těšíme se na vaše poptávky!