

Pronájem bytu 2+1 64 m², Mariánské Lázně - Úšovice

Hroznatova, 35301, Úšovice, Mariánské Lázně

**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Andrea Vnoučková**Tel.:** 770 778 773**GSM:** +420 736 647 109**E-mail:**

vnouckova@bez-starosti.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme zprostředkování pronájmu krásného bytu 2+1 o celkové ploše 64 m² v klidné části Mariánských Lázní - Úšovice.

Byt je situován do 4.patra panelového domu s výtahem a nabízí krásný výhled do okolí. Byt je nabízen k pronájmu kompletně zařízený, včetně spotřebičů. V případě zájmu o pronájem s vlastním nábytkem, záleží na domluvě.

Výše nájmu činí 13.000 Kč + zálohy na služby dle počtu osob + zálohy na energie, které si nájemce přepisuje na svou osobu. Vytápění je centrální dálkové, k vaření se používá plynový sporák. Parkování je na veřejné komunikaci u domu nebo na přilehlém parkovišti.

Majitelka požaduje kauci ve výši dvou nájmu a vyhrazuje si právo výběru vhodného nájemníka. Nájemník hradí poplatek za zprostředkování ve výši jednoho nájmu.

Hledáte bydlení v klidné části našeho krásného města s dobrou dostupností MHD, obchodů, restaurací, ale také parků a všeho vyžití, které toto lázeňské město nabízí? Pak neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto bytu. V případě zájmu o více informací mne neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás!