

Pronájem bytu 2+kk 48 m², Praha - Stodůlky

Seydlerova, 15800, Praha 13, Praha



22 000 Kč

za měsíc

Plus poplatky 3200,-,
elektřina přepis, bez
poplatků



Vyřizuje

Diana Goldsteinová

Tel.: 775 180 875

GSM: +420 777 849 089

E-mail:

goldsteinova@bydleninadoporuceni.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám představili nabídku pronájmu bytu o dispozici 2+kk s celkovou plochou 48,5 m², ke kterému náleží sklep o velikosti 4,6 m². Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 5. patře panelového domu v ulici Seydlerova v Praze - Stodůlkách.

Byt je po částečné rekonstrukci - má novou koupelnu, samostatné WC a kuchyň. Součástí vybavení bytu je lednice, sporák a pračka. Byt je dále vybaven plastovými okny a ústředním topením. Dům byl postaven v roce 1992 a v roce 2017 prošel revitalizací, během které došlo k jeho zateplení a instalaci nového výtahu. Díky orientaci bytu na jih je interiér po celý den příjemně osvětlený.

Dispozičně byt nabízí předsíň, ze které je vstup na samostatnou toaletu, do koupelny a do dvou pokojů. Lokalita je vhodná jak pro jednotlivce, tak pro rodiny s dětmi, jelikož se v blízkosti nachází mateřská i základní škola. Velkou.....

výhodou je také blízkost Prokopského údolí, které nabízí ideální prostor pro procházky a relaxaci v přírodě.

Občanská vybavenost v okolí je na velmi dobré úrovni – v docházkové vzdálenosti jsou supermarkety, menší obchody, pošta i restaurace. Stanice metra Hůrka a Nové Butovice jsou vzdálené jen několik minut chůze. Parkování v okolí domu není omezeno modrými zónami. Energetická náročnost budovy je ve třídě C.