

## Prodej bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, DV, Most, ul. Josefa Ševčíka

Josefa Ševčíka, 43401, Most



**2 590 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize RK a  
právního servisu,  
neobsahuje poplatek na  
družstvu cca 650,- Kč



Vyřizuje

**Černohorský Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                   |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 67 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídlště  | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný byt 3+1 o užitné ploše 67 m<sup>2</sup>, nacházející se v sedmém patře panelového domu v Mostě. Tento byt prošel zdařilou rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení s nízkými náklady. V prostorné koupelně najdete jak masážní sprchový kout, tak klasickou rohovou vanu, a navíc je vybavena podlahovým topením, což zajišťuje maximální pohodlí. Byt je situován v klidné části sídlště. Jedná se o čistý a bezproblémový vchod. V pěším dosahu nalezneme veškerou občanskou vybavenost. Dům má celkem osm nadzemních podlaží a jedno podzemní. Stav bytu je velmi dobrý s možností okamžitého nastěhování, což usnadňuje okamžité užívání bez nutnosti dalších úprav. Kromě sklepa a lodžie disponuje i komorou na chodbě ve stejném patře. Ideální příležitost pro rodinné bydlení či investici.