

Pronájem byt 1+kk, 25m²

25744, Rabyně



6 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	25 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu apartmán o dispozici 1+kk a celkové ploše 25 m², umístěný v penzionu Koloniál, který se nachází v klidné lokalitě obce Blaženice v bezprostřední blízkosti Slapské přehrady. Základní občanská vybavenost je dostupná v okolních obcích, především v Rabyni.

Apartmán je v dobrém, udržovaném stavu a nabízí praktické, funkční bydlení vhodné i pro dlouhodobý pronájem. Dispozičně je řešen jako předsiň, koupelna s toaletou a obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Vytápění apartmánu je řešeno radiátory, přičemž zdrojem tepla je kotel na tuhá paliva. Ohřev teplé vody zajišťuje bojler.

Penzion je aktuálně v částečné rekonstrukci - probíhají úpravy společných prostor, konkrétně rekonstrukce schodiště a dlažby. Tyto práce nijak zásadně neomezují užívání apartmánu.

Apartmán je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody a rekreační oblasti.

Finanční podmínky:

- nájemné: 6.900,- Kč / měsíc

NEXT REALITY JAN KUBEŠ & PARTNEŘI Školní 77, Jindřichův Hradec 377 01, Tel.: 800 700 099, E-mail: jankubes.partneri@nextreality.cz, web: <https://www.nextreality.cz/pobocka/1220/next-reality-jindrichuv-hradec>

- paušální topení: 1.000,- Kč / měsíc
- záloha na vodu: při 1 os. 800,- Kč / měsíc, při 2 os. 1.600,- Kč / měsíc
- záloha na elektřinu: 800,- Kč / měsíc
- kauce: 6.900,- Kč
- provize realitní kanceláři: 6.900,- + DPH Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115505.