

Pronájem bytu 3+kk, 99 m², Praha, ul. Novákova

Novákova, 14900, Praha-Šeberov, Praha



35 000 Kč

za měsíc

+ služby 7100 Kč, kauce
70000, provize RK 1 nájem
+ DPH 21%



Vyřizuje

Pelikánová Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme tuto luxusní příležitost mezi pronájmy - prostorný a slunný byt 3+kk (99,05 m²) se 2 terasami (22,66 m²), vlastní zahrádkou (95 m²), garáží (17,29 m²) a parkovacím stáním (18 m²) v novostavbě nízkopodlažního bytového domu z roku 2017 v Praze 4, Šeberově. Byt se nachází ve 2. podlaží a v bytovém domě je pouhých 5 jednotek. Vybavení bytu je v nadstandardu a samotný byt disponuje vlastním plynovým kotlem, podlahovým vytápěním a hliníkovými okny. Byt je již vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči a stylovým nábytkem v ložnici (viz galerie).

Velmi klidná a žádaná lokalita s dobrou dostupností metra i centra Prahy. V ulici je zástavba nových rodinných domků, blízko domu zastávka MHD.

K nastěhování po dohodě ihned. Ideální pro zájemce o dlouhodobý pronájem.

Cena 35 000 Kč/měsíc + zálohy na služby 7 100 Kč/měsíc.

K podpisu smlouvy se skládá kauce 70 000 Kč. Provize pro RK činí 1 nájem + DPH (42 350 Kč).