

Podnájem 2+kk v klidné části Prahy 4 - Pujmanové, 40 m²

Pujmanové, Praha 4, Praha

**18 755 Kč**

za měsíc

Nájem - 18 755 Kč +
poplatky 2 482 Kč/osoba +
provize RK (nájem + DPH)

Vyřizuje

Lubomír Boček**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420704797751**E-mail:**

lubomir.bocek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 40 m², který se nachází v bytovém domě na adrese Pujmanové 1547/30, Praha 4 - Nusle.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s vanou a předsíně. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou. Byt je nevybavený. K bytu nenáleží sklep ani parkovací stání. Parkování je možné v rámci modré zóny v okolí domu. Jedná se o podnájem.

Lokalita nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. V okolí se nachází nákupní centrum Arkády Pankrác, potraviny Norma a Tesco, lékárny, kavárny a restaurace jako La Terra Coffee nebo Café v zahradě.

Dopravní dostupnost je výborná - přibližně 6 minut chůze od domu se nachází stanice metra C - Pražského povstání. V docházkové vzdálenosti jsou také tramvajové zastávky Kotorská a Horky a autobusové zastávky Děkanka či Sídliště

Pankrác s linkami MHD do různých částí města.

Měsíční podnájemné činí 18 755 Kč. Zálohy na služby a energie činí 2 482 Kč za jednu osobu. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních podnájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční podnájem bez poplatků + DPH.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte prostřednictvím formuláře.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat podnájemce dle svých kritérií.