

Prodej řadového domu 4+kk s garáží a zahradou - Vejprnice u Plzně

U Křížku, 33027, Vejprnice



8 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Zloský

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	182 m ²
Užitná plocha:	153 m ²	Plocha parcely:	159 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní řadový dům v oblíbené obci Vejprnice, pouhých necelých 10 km od centra Plzně. Dům byl kolaudován v roce 2008 a představuje ideální volbu pro rodinné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností města.

Dům má dispozici patrového 4+kk a celkovou užitnou plochu 153 m², jejíž součástí je garáž. K domu náleží také zahrádka o výměře 122 m², vhodná pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli.

Dispozice domu:

Přízemí:

vstupní část, malá koupelna s WC, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde se nachází krb na dřevo, který dodává interiéru příjemnou atmosféru a zároveň může sloužit jako doplňkový zdroj vytápění. Z obývacího pokoje je přímý vstup na zahradu.

Patro:

tři samostatné ložnice, koupelna s rohovou vanou, technická místnost s plynovým kotlem

Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a je připraven k okamžitému bydlení bez nutnosti větších investic.

Lokalita:

Obec Vejprnice nabízí kompletní občanskou vybavenost - mateřskou i základní školu, obchody, restaurace, lékaře, sportovní vyžití a výborné dopravní spojení do Plzně. Lokalita je vyhledávaná pro klidné bydlení v blízkosti přírody, přesto s rychlým dosahem města.

Dům je aktuálně obsazen nájemníky se smlouvou do 31.7.2026

Pokud hledáte komfortní rodinný dům s krbem v příjemné lokalitě u Plzně, tato nabídka stojí za vaši pozornost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.