Pronájem - Byty číslo zakázky: **2026002**

Pronájem zrekonstruovaného zařízeného bytu 2+kk se šatnou a sklepem Veverská Bítýška

Na Bílém potoce, Veverská Bítýška

17 000 Kč
za měsíc

+ služby a energie 5033,- Kč

Vyřizuje
Ivana Nespěšná
Tel.: 777 220 617
GSM: +420727981656
E-mail: nespesna@realitnidozor.com

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	1	**Celková podlahová plocha:**	55 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Vodovod

Plyn:

Plynovod

Topení:

Lokální - elektrické

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme velmi vzdušný a prostorný byt, který je kompletně zrekonstruovaný s dispozicí 2+kk v klidné lokalitě Veverské Bítýšky na ul. Na Bílém Potoce. Byt o celkové výměře 55 m2 se nachází ve 2.podlaží cihlového domu, který je také po revitalizaci. K bytu navíc patří i prostorný zděný sklep. K dispozici je taktéž malý kousek zahrádky před domem.
Byt se nabízí vybavený moderním nábytkem, stačí se jen nastěhovat. V útulné kuchyni propojené s obývacím prostorem je kuchyňská linka která disponuje plynovým sporákem, digestoří, troubou, lednicí s mrazákem, pračkou. Kuchyně navazuje na obývací prostor s jídelním stolem a židlemi, sedačkou, konferenčním stolkem, komodou, TV komodou s vestavěným umělým krbem. V předsíni vestavěné skříně. Ložnice je zařízena prostornou šatní skříní a manželskou postelí s kvalitní matrací a úložným prostorem, nočními stolky, v okně jsou rolety a síťky proti hmyzu. Součástí koupelny je vana, zrcadlo s osvětlením, umyvadlo a WC. V komoře je umístěná sušička.
Topení je zde lokální elektrické podlahové. Vaření plyn.
K dispozici jsou společné prostory kočárkárny v domě.
Nájemné činí 17.000,- Kč + zálohy na služby a energie 5.033,- Kč . Majitel požaduje 2 vratné kauce.
Byt je vhodný, jak pro jednotlivce, tak i pro páry, možné i s pejskem.
Bytový dům se nachází v klidné a pohodové lokalitě a kousek dál v obci najdete vše přes školku, ZŠ, lékaře, poštu, bankomat, sportoviště, restaurace apod. Okolí je protkáno cyklostezkami a turistickými trasami. Na výlet můžete jet kolem hradu Veveří, Brněnské přehrady a k údolí Bílého potoka.
Byt je k nastěhování IHNED.