

## Ikona Baťovy éry: Společenský dům v Otrokovicích na prodej

tř. Spojenců, Otrokovice



**105 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Jana Jurečková**

**GSM: +420601568300**

**E-mail:**

[jana.jureckova@re-max.cz](mailto:jana.jureckova@re-max.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	2735 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	2735 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2735 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	4
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Typ zařízení:</b>	Hotel	<b>Ostatní:</b>	Výtah
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečný funkcionalistický hotel v centru města Otrokovice, historickou stavbu z období dynamického rozvoje města spojeného s odkazem firmy Baťa. Objekt představuje unikátní investiční příležitost kombinující atraktivní polohu, architektonickou hodnotu a široké možnosti dalšího využití - hotelové služby, boutique hotel, senior living, coworking nebo reprezentativní sídlo společnosti. Nemovitost se nachází v docházkové vzdálenosti centra, občanské vybavenosti i dopravní infrastruktury, což z ní činí strategickou investici v rámci Zlínského kraje.

Klíčové vlastnosti:

- atraktivní poloha v centru města
- historická budova s příběhem
- dobrá dopravní dostupnost
- variabilní využití

Tato nabídka je ideální investiční příležitostí pro milovníky architektury, podnikatele nebo investory, kteří hledají nemovitost s výjimečnou historií a potenciálem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.