

Rodinný dům, Záběhllice

Severozápadní IV, 14100, Praha 4, Praha

**21 296 667 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum
exdrazby.cz**Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	230 m ²
Užitná plocha:	399 m ²	Plocha parcely:	333 m ²
Plocha zahrady:	103 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou následující nemovité věci: - parc.č. 3765 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 230 m², součástí je stavba č.p. 392, rod.dům - parc.č. 3766 zahrada o výměře 103 m² To je zapsáno na LV 401, kat. území Záběhllice, obec Praha, okres Praha. Stavba č.p.392, umístěná na pozemku p.č.3765 je samostatný městský rodinný dům o dvou nadzemních podlažích s obytným podkrovím a podsklepením. Objekt je zděný, založený na základových pasech bez funkční izolace. Interiéry byly kompletně rekonstruovány a jsou užívány k bydlení. Koupelny jsou moderně vybaveny kvalitní sanitární keramikou, sprchovými kouty a volně stojící vanou v hlavní koupelně. V interiéru jsou použity současné materiály, například keramické dlažby velkého formátu, plovoucí podlahy a moderní vestavěný nábytek. Technický stav stavby je velmi dobrý a odpovídá současným standardům bydlení.