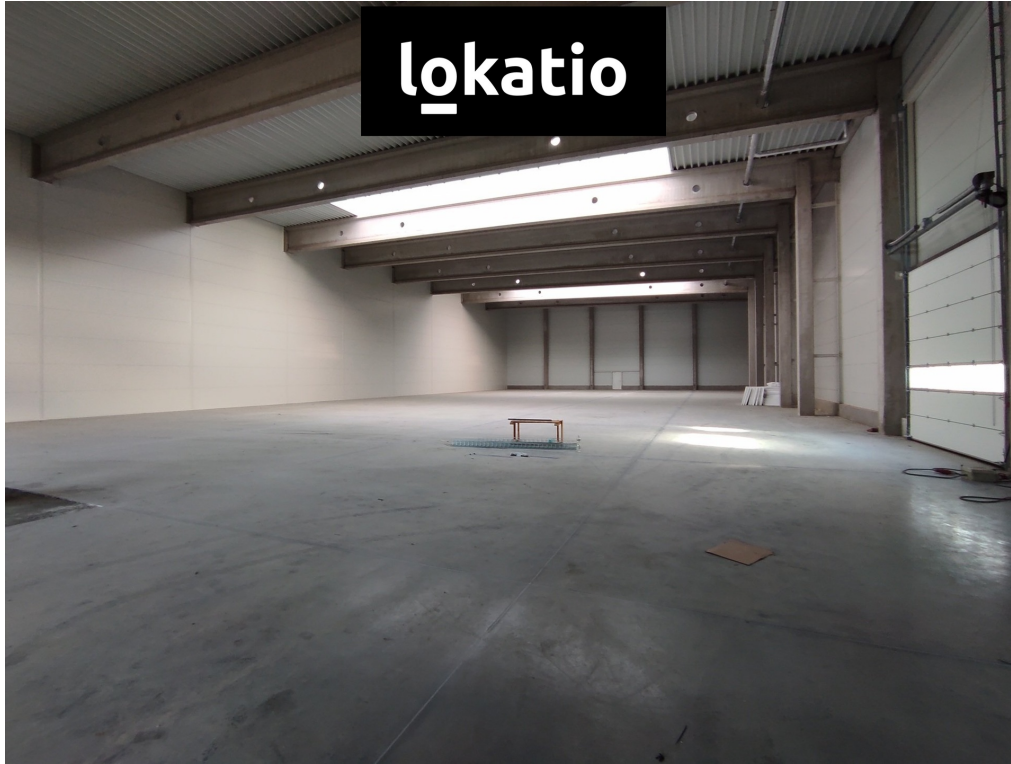


Pronájem: Skladové a výrobní prostory, Kralupy nad Vltavou, D8

V Pískovně, Kralupy nad Vltavou



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
bez DPH



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	3600 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme prostory k pronájmu v nově vystavované hale v Kralupech nad Vltavou se snadným přístupem na dálniční tah D8. Jedná se o novou halu s administrativou a dostatečnou venkovní manipulační plochou.

Sklad je určen nejlépe pro lehkou nebo těžkou výrobu.

DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti 3 600 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici na přelomu Q2-Q3 / 2026

SPECIFIKACE

- 2 jednotky o velikosti 1 800 m² rozdělené požární příčkou

- administrativní vestavba
- světlá výška 10 metrů
- nosnost podlah 5 t/m²
- 3x přímý vjezd
- vytápění dálkovým topením
- venkovní manipulační plocha 4 500 m²
- příprava na montáž solárních panelů
- kamerový systém
- přístup 24/7

LOKALITA

- Kralupy nad Vltavou, Středočeský kraj
- snadný přístup na dálniční tah D8
- vzdálenosti: Praha 20 km, Ústí nad Labem 60 km

CENA

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.