

## Nově k pronájmu: prostorné kanceláře v klidné lokalitě pražského Smíchova

Na Březince, 15000, Praha 5, Praha



**35 400 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Gabriela Szóke**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 732 151 424

**E-mail:**

[gabriela.szoke@engelvoelkers.com](mailto:gabriela.szoke@engelvoelkers.com)

**Plocha kanceláří:** 120 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dispozici je celkem pět samostatných kanceláří, dále úklidová místnost, kuchyňka, dvě toalety, vstupní hala a balkonek. Prostory se nacházejí ve zvýšeném přízemí a jsou dobře dostupné – přibližně sedm minut chůze od stanice metra Anděl i autobusového nádraží Na Knížecí.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, množství restaurací a obchodní centrum Nový Smíchov. Kanceláře jsou k dispozici ihned. Prostory jsou čerstvě vymalovány, mají nové zátěžové koberce a dlažbu. Samozřejmostí je kompletní datové zasíťování a vlastní plynový kotel.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte realitní makléřku. Provize: jeden měsíční nájem + DPH.