

Prodej pozemku pro ekofarmu u Prahy - Ořech, Prahazápad

Ke Kalinovu mlýnu, Ořech



12 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Magdalena Gómezová
GSM: 420602368466
E-mail:
magdalena.gomezova@century21.cz

Celková plocha: 6 110 m²
Inženýrské sítě: elektřina

Druh pozemku: ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 6 110 m² v obci Ořech, těsně za hranicí Prahy. Pozemek se nachází v klidné lokalitě mimo souvislou zástavbu, s výbornou dopravní dostupností - autobus PID (metro B - Luka do 12 minut), napojení na Pražský okruh pár minut jízdy.

□ Hlavní výhody:

polovina pozemku v zastavitelném území - možnost výstavby ekofarmy
využití pro agroturistiku, sady, hospodářství či malou farmu
povoleno až 10 lůžek ubytování a 1 služební byt
elektřina na hranici, přístup ze zpevněné obecní cesty

Vodovod a plyn končí cca 150 / 100 m od hranice pozemku, kanalizace je plánována cca 330 m daleko. Možné řešení studnou a jímkou.

Ideální příležitost pro založení ekologického hospodářství, rodinné farmy nebo investici do agroturistiky v dojezdové vzdálenosti 15 minut od centra Prahy.