

Kancelářské prostory v Krči

Hornokrčská, 14000, Praha 4, Praha

**23 320 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5 000 Kč



Vyřizuje

Martina Rúčková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 020 522**E-mail:**martina.ruckova@engelvoelkers.com**Plocha kanceláři:** 106 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:**

Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 106 m² situované v 1. podzemním podlaží udržovaného rodinného domu v atraktivní lokalitě Praha 4 - Krč. Tyto kanceláře představují ideální řešení pro menší firmy, startupy nebo jako klidné zázemí pro specialisty. Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost a především samostatný boční vstup z pozemku domu, který zaručuje soukromí a nezávislý provoz. Vstupní prostor je řešen robustními dřevěnými dvoukřídlými vstupními dveřmi.

Prostory jsou rozděleny do celkem pěti místností, které poskytují flexibilitu pro různé uspořádání - od zasedací místnosti po oddělené kanceláře či sklad. Dřevěná špaletová okna s dvojsklem jsou z bezpečnostních důvodů opatřena venkovními okenními mřížemi. Standardní vybavení zahrnuje kancelářské osvětlení v místnostech a úsporné osvětlení chodby na fotobuňku. Sociální zázemí je kompletní a funkční: k dispozici je samostatná toaleta a navíc sprcha s umyvadlem.

Tato nabídka kombinuje výhodnou polohu s praktickým a bezpečným řešením pro vaše podnikání. Ačkoliv se jedná o prostory v 1. PP, poskytují díky samostatnému vstupu a členění dostatek klidu a soukromí. Pro více informací a sjednání prohlídky těchto praktických kancelářských prostor v Krči nás neváhejte kontaktovat.