

## Pronájem bytu 3+kk (b.15) s balkonem, Pekárenská BIOS

České Budějovice



### 14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 1.879- + přepis elektřiny na nájemníka + kauce



Vyřizuje

**Lenka Michalová**  
(Klimešová)

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 606 772 414

**E-mail:**

[lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz](mailto:lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz)

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná        |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+kk (b.15) + balkon v novostavbě bytového domu BIOS, a to v Pekárenské ulici. Bytový dům se nachází v samém centru města v těsné blízkosti obchodního a kulturního centra IGY, v docházkové vzdálenosti do historického centra města. Byt se nachází ve 3.NP, má výměru 59,93 m<sup>2</sup> a skládá se z: předsíně 6,66 m<sup>2</sup>, obytné místnosti s kuch. koutem 23,30 m<sup>2</sup>, pokoje 12,30 m<sup>2</sup>, pokoje 9,55 m<sup>2</sup>, WC 3,45 m<sup>2</sup>, koupelny 4,87, balkónu 4,27 m<sup>2</sup>. K dispozici je sklep. V domě je výtah, internet, kbtv. Byt je kromě kuchyňské linky se spotřebiči (lednice s mrazákem, trouba, varná deska, digestoř, myčka), nezařízený. K bytu je možné pronajmout parkovací stání v 1.PP domu za 1.000,-Kč/měs. K nastěhování po domluvě ihned.