

K pronájmu: světlý byt 2+kk přímo u metra Pražského povstání po rekonstrukci

Děkanská vinice I, Praha 4, Praha



20 000 Kč

za měsíc

plus náklady



Vyřizuje

Jakub Frydrych

GSM: 603 425 961

E-mail:

frydrych.reality@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký byt s dobrou polohou na lince metra C.

Byt se nachází ve 2. podlaží cihlového domu bez výtahu – přímo naproti vstupu do metra C – Pražského povstání. Autobusová zastávka je doslova pár kroků, tramvaj za rohem a pokud vyrazíte pěšky, dojdete do obchodního centra Arkády Pankrác za cca 8 minut.

Byt velikosti 43 m² prošel rekonstrukcí - má novou kuchyňskou linku, koupelnu s toaletou a komoru.

Z prostorné předsíně vstoupíte do obývacího pokoje, kde je i nový kuchyňský kout. V koupelně se sprchovým koutem a elektrickým bojlerem je k dispozici mimo jiné pračka. Druhý pokoj je průchozí z obývacího a slouží jako ložnice. Celý byt je orientovaný na jih.

Byt je ideální pro dvě osoby, které hledají dobře řešené bydlení s okamžitým napojením na městský život, ale s možností odpočinku – nájemci mohou využívat jižní zahradu ve vnitrobloku.

Poplatky kompletně:

elektrická energie - 3.000 Kč/měsíc

voda, služby apod.: 500 Kč/osoba/měsíc

Provize jeden nájem, kauce je 40.000 Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky se ozvěte přes formulář, abyste měli jistotu včasného kontaktu - zájemci, kteří o sobě pošlou nějaké informace předem, získají přednostní odbavení.