

## Pronájem, byty/1+kk, 29 m2, Rubínová, 31200 Plzeň, Plzeň-město [ID 80596]

Rubínová, Plzeň 4, Plzeň



**13 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 29 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný, zařízený byt 1+kk v oblíbené lokalitě Plzeň - Újezd. Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem a je připraven k okamžitému nastěhování.

K vybavení bytu náleží moderní kuchyňská linka se všemi spotřebiči včetně myčky nádobí, postel s úplně novou matrací, knihovna, menší skříňka s televizí a v chodbě je k dispozici velká skříň poskytující dostatek úložného prostoru.

Koupelna je se sprchovým koutem a je vybavená pračkou.

Pro ukládání sezónních věcí patří k bytu také sklepní kóje.

Byt působí velmi příjemně.

Zastávka MHD je v těsné blízkosti bytového domu.

Nájemné je 13 000Kč měsíčně, kauce ve výši jednoho nájmu, provize 13 000 + DPH.

Zálohy na služby 1 350 Kč, elektřina se převádí na nájemce.