

Prodej domu 7+1 208m², Jana Očka - Vlašim.

Jana Očka, Vlašim



11 500 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje

Aleš Doubek

Tel.: 608 849 610

GSM: 608 849 610

E-mail:

ales.doubek@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	268 m ²	Plocha parcely:	549 m ²
Plocha zahrady:	435 m ²	Plocha sklepu:	27 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte ideální rodinný dům v malebné Vlašimi, máme pro vás skvělou nabídku! Tento prostorný pětikojový patrový dům, situovaný v klidné části obce, poskytuje vynikající zázemí jak pro mladé rodiny, tak pro starší páry. Dům o užitné ploše 268 m² nabízí dostatek prostoru pro každodenní život a relaxaci.

Dům je postaven z kvalitní cihly a nachází se na pozemku o rozloze 549 m², což zahrnuje udržovanou zahradu s krbem ideálním pro rodinné oslavy a posezení s přáteli. Součástí nemovitosti je také prostorný balkon (11 m²), kde si můžete vychutnat příjemné chvíle při sledování západu slunce.

V přízemí najdete garáž s možností parkování a sklep o velikosti 27 m², který nabízí dostatek místa pro skladování. V domě se nachází ústřední plynové topení. Voda je dodávána z dálkového vodovodu a odpad je řešen veřejnou kanalizací.

Oblast se pyšní veškerou občanskou vybaveností - v blízkosti je základní škola a školka, ideální pro rodiny s dětmi. Navíc se dům nachází ve slepé ulici. Tento dům je navíc skvělou volbou pro vícegenerační bydlení, neboť nabízí dostatek soukromí a prostoru pro všechny členy rodiny. Pokud toužíte po klidném a pohodlném domově v srdci Středočeského kraje, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu!