

Prodej mezonetového bytu 4+1, balkon, Kollárova ulice, Písek

Kollárova, Písek



6 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Olga Langrová

Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 092

E-mail:

o.langrova@rgreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	127 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji mezonetový byt o dispozici 4+1 v cihlovém domě v Kollárově ulici v Písku. Byt v osobním vlastnictví je situovaný do druhého nadzemního podlaží a podkroví domu. Tvoří ho v dolní části předsíň, ložnice, prostorný obývací prostor, kuchyně s jídelnou, koupelna a toaleta. V mezizpatře se nachází úložný prostor pro potraviny. Podkrovní část je tvořena předsíní, dvěma ložnicemi, šatnou a komorou a samostatnou toaletou. Kuchyňský kout je vybavený všemi spotřebiči. Z jedné z ložnic je výstup na balkon situovaný do zahrady domu. Koupelna je vybavená vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná. Předsíň nabízí dostatečný prostor pro ukládání, stejně tak šatna a komora umístěná v horní části. Všechna okna bytu jsou plastová. Podlahy tvoří plovoucí podlaha a dlažba. K bytu náleží sklep a podíl na společných částech domu a pozemku.

Byt lze případně rozdělit na dvě bytové jednotky.

Možnost připojení na plynové vedení.

V blízkosti dětské hřiště, škola, školka, zastávka MHD, obchod. Pěší dostupnost do centra města i přírody.

Díky velmi rychlému spojení s Prahou v návaznosti na otevření dálnice D4 je město Písek výhodným místem k bydlení

či k investici do nájemního bydlení.