

Prodej rodinného domu, 312 m², Rohozná

56972, Rohozná



1 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kármán Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	45 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Rohozná u Poličky, okres Svitavy, který je určený ke kompletní rekonstrukci a představuje zajímavou příležitost pro bydlení i rekreaci. Dům má dvě obytné místnosti, koupelnu a navazující technické prostory. Vytápění je řešeno lokálně na tuhá paliva. Nemovitost je částečně podsklepená a její velkou předností je prostorná půda, která je vhodná k půdní vestavbě a rozšíření obytné části domu. Dům je napojen na elektřinu a veřejný vodovod, odpady jsou řešeny jímkou. Díky své dispozici a stavu nabízí možnost vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ, případně chalupu pro víkendové a rekreační využití. Lokalita Rohozná je klidná, s dobrou dostupností do Poličky a okolní přírody. Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a chtějí si jej upravit podle sebe. Pro více informací kontaktujte makléře.