

Pronájem, byt 1+kk, 38 m2, Teplice, ul. U Divadla

U divadla, 41501, Teplice

**10 400 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina).



Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu byt 1+kk s podlahovou plochou 38 m2, který se nachází v centru města Teplice, ul. U Divadla 2992.

Dům je po celkové renovaci - zateplení, fasáda, plastová okna, výtah.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí - kuchyňská linka dělaná na míru se sporákem, koupelna s vanou obložená keramickými obklady, podlahové krytiny - dlažba, linoleum, interiérové dveře s obložkami, nové rozvody elektriny, vody a odpadu.

Byt je vybavený nábytkem, který zůstává součástí podnájmu.

Požadavky:

Nájemné 10.400,-Kč/ měsíčně,

Záloha na studenou vodu, teplou vodu, teplo, chodbové osvětlení, výtah, úklid cca 2.181,-Kč/ 1 osoba. Každá další osoba cca 800,-Kč,

Elektrinu si nájemník přihlásí na sebe (předpokládaná záloha 800 až 1.000,-Kč),

Jistina 20.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.

Více informací u makléře 7 dní v týdnu.