

Prodej pozemku 1.993 m²

39143, Šebířov



4 982 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz**Celková plocha:**1 993 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvou slunných stavebních pozemků v klidné obci Šebířov (okres Tábor), přímo od majitele.

Pozemky mají inženýrské sítě na hranici, novou asfaltovou obecní cestu s veřejným osvětlením a výbornou dostupnost - Tábor, Vlašim, D1 jsou nedaleko.

Možnost koupě jednotlivě nebo dohromady.

Popis:

Parcela 605/7 - 997 m² | Cena: 2 492 500 Kč

Parcela 605/8 - 996 m² | Cena: 2 490 000 Kč

Obě dohromady: 1 993 m² | Cena: 4 982 500 Kč

Výhody: ☐ Slunný pozemek

☐ Klidná lokalita

☐ Nová asfaltová cesta + veřejné osvětlení

☐ Oplocení ze tří stran (společné oplocení pro oba pozemky, ale jedná se o dvě samostatné parcely)

☐ Inženýrské sítě na hranici (vodovod, elektrina, dešťová kanalizace)

☐ Územní plán: P1/BP - bydlení + podnikání (rekreační objekty, domy pro seniory)

☐ Probíhá změna ÚP č. 2 → rozšíření na BU (bydlení všeobecné) a SV (smíšené obytné venkovské) → možnost menšího bytového domu

Ideální pro rodinné bydlení, rekreační objekt nebo investici! Využijte možnost koupě obou pozemků a získejte prostor pro větší projekt. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/977418-nabidka-prodej-pozemku-sebirov>