

## Prodej bytu 2+kk 36 m2 náměstí Jana Karafiáta, Jimramov

náměstí Jana Karafiáta, 59242, Jimramov



### Rezervace



Vyřizuje

**Bc. Jiří Máca**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji krásný, čistý byt o dispozici 2 + kk a o užité ploše přibližně 36 m, který právě prošel zdařilou rekonstrukcí/výstavbou. Nachází se v podkroví menšího domu se třemi nově vytvořenými bytovými jednotkami na klidné ulici Jana Karafiáta v srdci Jimramova.

Interiér působí velmi moderně a útulně nová kuchyňská linka, el. vyhřívané podlahy, dveře, rozvody, koupelna i veškeré povrchy. Dispozice 2 + kk tohoto bytu poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro jednotlivce či páry.

Dům stojí v klidné části obce s výbornou dostupností do centra i přírody. Parkování pohodlně před domem nebo přes ulici.

S bytem se prodává podíl na nádvoří a zahradě za domem, které mají celkovou rozlohu dohromady cca 498 m. Součástí domu je také menší stavení využitelné jako skladovací prostory pro všechny byty.

Jimramov nabízí vše potřebné pro pohodlný život:  
základní a mateřskou školu  
obchody s potravinami

poštu, lékárnu a zdravotní středisko  
restaurace a kavárny  
krásné historické centrum, řeku a mnoho možností pro volnočasové aktivity

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.