

Světlý byt 3+kk s balkonem

Tibetská, 16000, Praha 6, Praha

**35 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky a energie



Vyřizuje

Mgr. Monika Holema**Tel.:** +420 775110033**GSM:** +420 775110033**E-mail:**monika@monikaholema.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Přijměte pozvání do částečně zařízeného bytu 3+kk, o velikosti 101,4 m², s balkonem, s vyhrazeným parkovacím stáním a sklepní kójí. Byt naleznete ve 2. patře rezidenčního domu s výtahem a nepřetržitou recepcí, v Tibetské ulici, na Praze 6, ve Vokovicích. Přenechává se k pronájmu včetně nábytku a spotřebičů, které můžete vidět na aktuálních fotografiích.

Byt má atraktivní dispozici s prostorným obývacím pokojem, rohovým kuchyňským koutem, vstupem na balkon, 2 ložnicemi, 2 koupelnami, šatnou a předsíní. Kuchyňská linka je výborně řešena, má velkou pracovní plochu, spoustu úložného prostoru a je vybavena veškerými spotřebiči. Vestavěné skříně a šatna pojmu velké množství vašich věcí. K dispozici je i sklep. Interiér je díky velkorysé dispozici a orientaci světlý a vzdušný. Okna a terasa směřují na východ, do zeleně.

Parkovací místo je umístěno v suterénu domu. Dům je zabezpečený čipy, které umožňují vstupy do domu a garáží, služby recepce v přízemí budovy můžete využívat 24/7. Okolí domu je klidné, s udržovanými trávníky, okrasnými keři a vzrostlými stromy. V blízkosti se nachází rozlehlé Šárecké údolí, které si jistě oblíbíte k pravidelným procházkám, příjemnému pobytu v přírodě, běhu nebo cyklistice. Stanici metra linky A (Bořislavka) máte v dosahu, chůzí vám to potrvá 5 minut.

Byt je pro vás připraven vymalovaný, čistý a uklizený.

Nájemné činí 35.000 Kč vč. parkovacího místa a sklepa + poplatky (za domovní služby a energie ve formě zúčtovatelných záloh) + elektřina.

Rádi vám poskytneme více informací a byt vám osobně představíme, prosím, kontaktujte makléřku.