



vasrealitak.cz

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0410

PRONÁJEM - byt 1+kk v Jablonném nad Orlicí

Hradisková, Jablonné nad Orlicí



8 892 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ondřej Kolář

Tel.: +420 736 414 564

GSM: +420 736 414 564

E-mail:

ondrej.kolar@vasrealitak.cz

z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v Jablonném nad Orlicí! Rád bych Vám dnes představil byt k pronájmu s dispozicí 1+kk, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží zatepleného, cihlového domu na ul. Hradisková.

Jaká je dispozice bytu?

- pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s toaletou a předsín
- rezervované parkovací stání náležící k bytu
- komora na společné chodbě pro uskladnění kol apod.

Pár technických údajů?

- podlahová plocha bytu 47 m²

- moderní byt po rekonstrukci
- dálkové vytápění
- ohřev vody bojlerem
- plastová okna

Pro koho je byt určen?

- pro jednotlivce nebo pár

O jakou se jedná lokalitu?

- klidná část obce
- vše po ruce (obchody, lékárna, mateřská škola, pošta, fotbalový stadion, skate park, koupaliště)

Kolik Vás to bude měsíčně stát?

- nájem: 8.892,- Kč/měsíc
- zálohy na energie: 3.060,- Kč (teplo, voda, osvětlení, parkovací místo a úklid společných prostor)
- vratná kauce: 20.000,- Kč
- provize RK: 10.000,- Kč

Od kdy se můžete nastěhovat?

- volné od 1.4.2026

Pokud se i Vy poohlížíte po bydlení v moderním bytě bez starostí a v příjemné lokalitě, tak se mi ozvěte.
Zvu Vás na prohlídku.