

Světlý ateliér 25 m², Libeň.

19000, Praha 9, Praha

**16 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 3600 Kč
+ elektrina, vratná kauce
19900 Kč, provize 16500
Kč + DPH



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** skeletová**Stáří objektu:** 2019**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 25 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** MHD; autobus

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Topení:

Energetická náročnost:

B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 15.3.2026

Nabízíme Vám nezařízený prosvětlený ateliér o rozloze 25m² v ulici Novovysočanská 2509/3e - projekt Krejcárek. Ateliér se nachází v 2.NP. Ve vstupní hale se nachází prostorná vestavěná skříň a vstup do koupelny, která je vybavena toaletou a sprchovým koutem. Pokoj je vybaven lednicí s mrazákem, kuchyňskou linkou, el. dvojvaříčem, troubou, digestoří.

Výše nájmu činí 16.500,- Kč + poplatky 3.600,- Kč + elektřina. Vratná kauce ve výši 19.900,- Kč. Provize RK - 16.500,- Kč.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.