

## Byt 2+kk/B, 52,7 m2, Kladno, V. Lanny

Vojtěcha Lanny, Kladno



### Rezervace



Vyřizuje

**Miroslav Chadima**
**Tel.:** 312 240 239

**GSM:** +420605220600

**E-mail:**
[miroslav.chadima@re-max.cz](mailto:miroslav.chadima@re-max.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 53 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Balkón:</b>                   | 5 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                 | 1 m <sup>2</sup>           | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný a světlý byt 2+kk s balkonem, 52,7 m2, Kladno, Vojtěcha Lanny 3287, výtah.

Byt je v 1. patře (zvýšené přízemí, balkon je vysoko), je čistý, vyklizený a vymalovaný. Obývací pokoj se dá lehce propojit s kuchyní (tím vznikne 23 m2), ložnice má 14 m2 a výhled do klidného intravilánu.

Osobní vlastnictví, bez omezení vlastnického práva.

Oblíbená lokalita v klidné části města, v blízkosti je spousta zeleně a hezký výhled na historické centrum města s radnicí.