

Pronájem bytu 2+kk se šatnou, sklepem a parkovacím stáním - Rezidence Masarykova, Humpolec

Masarykova, Humpolec



15 000 Kč

za měsíc

+ poplatky, jistota, provize
RK



Vyřizuje

Kateřina Vavřinová

GSM: +420601568695

E-mail:

katerina.vavrinova@trigom.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní byt 2+kk se šatnou, sklepní kóji a venkovním parkovacím místem v oblíbeném projektu Rezidence Masarykova, ulice Masarykova, Humpolec. Byt se nachází v 1. NP a je orientován do zahrady, což zajišťuje příjemný klid, soukromí a hezký výhled mimo ruch ulice. Plocha bytu činí cca 53 m².

Dominantou bytu jsou velká francouzská okna, která přivádějí do interiéru dostatek denního světla a dodávají prostoru vzdušnost. Dispozice je řešena velmi prakticky – obytný prostor s kuchyňským koutem nabízí dostatek místa pro obývací část i jídelní stůl, a zároveň je zde samostatná šatna, díky které je úložný prostor vyřešen komfortně a bez nutnosti zaplňovat byt skříněmi. K bytu náleží také sklepní kóje a velkým benefitem je venkovní parkovací stání, které máte vždy po ruce.

Kuchyňská linka je plně vybavená vestavnými spotřebiči, takže se můžete nastěhovat bez dalších investic. Součástí vybavení je:

- lednice s mrazákem
- vestavná elektrická trouba

- digestoř
- varná deska
- myčka

Byt je řešen s důrazem na komfort a samostatnou regulaci. Vytápění je elektrickým podlahovým topením a výhodou je termostat v každé místnosti, takže si teplotu nastavíte přesně podle potřeby. Ohřev vody je zajištěn bojlerem.

Podmínky pronájmu

- Nájemné: 15.000 Kč / měsíc
- Poplatky: 4.000 Kč / měsíc
- Jistota (kauce): 30.000 Kč
- Provize RK: 15.000 Kč
- Volné od: 1. 3. 2026

V případě zájmu mi napište nebo zavolejte a ráda s Vámi domluvím osobní prohlídku bytu.