

Byt 1+kk s parkovacím stáním, 39 m²

Úslavská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



10 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová

Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail:

langmaierova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+kk s možností pronájmu parkovacího stání v centru Plzně, ulice Úslavská. Bytová jednotka o výměře 39 m² je situována do 4. nadzemního podlaží půdní vestavby cihlového domu bez výtahu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 10.900 Kč + 2.600 Kč/1 osoba nebo 3.100 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektrina se převádí na nájemce (cca 700 Kč). Parkovací stání na uzavřeném dvoře domu je možné si připlatit za 1.000 Kč/měsíc (pronájem parkovacího stání není podmínkou). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 13.500 Kč/1 osoba nebo 14.000 Kč/2 osoby. Provize RK 13.200 Kč. Byt vhodný i pro studenty bude volný od 1.2.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.