

Bydlení na exkluzivní adrese vedle Kampy

Říčnů, 11800, Praha 1, Praha



100 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 10 000 Kč /
měsíc



Vyřizuje

Mgr. David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	189 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní kompletně zrekonstruovaný mezonetový byt se dvěma parkovacími stánkami a terasou na Malé Straně.

Dispozice bytu nabízí prostornou vstupní halu, ze které vcházíte do obývacího pokoje s terasou a dechberoucími výhledy. Otevřená kuchyně je vybavena veškerými vestavěnými spotřebiči. Dále je zde 1 neprůchozí ložnice, koupelna a oddělená toaleta. V druhém patře naleznete 3 ložnice, další koupelnu, oddělenou toaletu a šatnu.

Dřevěné podlahy, 2 koupelny, pračka, sušička, 4 ložnice, prostorná terasa, dvě parkovací stání, šatna.

Parkovací stání v garáži a druhé v oploceném objektu domu. Sklep k dispozici nájemci.

Měsíční poplatky 10 000 Kč/měsíčně. Kauce dva měsíční nájem. Provize: 1 měsíční nájem + DPH.

Jedinečná lokalita Malé Strany, park Kampa v bezprostřední blízkosti, tramvaj Újezd, v okolí skvělé restaurace, nákupní centrum Nový Smíchov v dosahu.