

## Prodej, pozemky/komerční, 1173 m<sup>2</sup>, Újezd, Beroun [ID 79321]

Újezd



**3 899 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 1 173 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 1 173 m<sup>2</sup>, Újezd u Hořovic - klidná lokalita, sítě v dosahu

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 173 m<sup>2</sup> v obci Újezd u Hořovic, okres Beroun. Pozemek je rovinatý, navazuje na stávající zástavbu a je přístupný z obecní komunikace.

Veškeré inženýrské sítě - elektrina, plyn, voda i kanalizace - jsou v dosahu pozemku, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu. Lokalita je vhodná jak pro výstavbu rodinného domu, tak i pro další příležitosti.

Pozemek se nachází v klidné části obce s převážně rodinnou zástavbou. Újezd u Hořovic nabízí základní občanskou vybavenost, mimo jiné mateřskou školu, 1. stupeň základní školy, sportovní areál, knihovnu, restauraci a pravidelné kulturní akce pro místní obyvatele.

Pozemky jsou součástí menšího celku čtyř parcel, každá o výměře přibližně 1 173 m<sup>2</sup>, s možností koupě jednotlivě nebo jako celek, což umožňuje flexibilní využití dle potřeb kupujícího.

Veškeré podrobné a technické informace k pozemkům rádi poskytneme vážným zájemcům. Součástí našich služeb je také zajištění vhodného financování dle individuálních potřeb kupujícího.

☐V případě zájmu nás kontaktujte pro domluvení osobní prohlídky.