

Luxusní desinové rezidenční bydlení u Vltavy

Sanderova, 17000, Praha 7, Praha



150 000 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Tereza Gažarová

Tel.: 800 226 223

GSM: 774 235 645

E-mail:

tereza@flatscz.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	5+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	270 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi nabídnout Vám exkluzivní nemovitost v prestižním projektu Marina Island na břehu Vltavy v městské části Prahy 7 - Holešovicích.

Dominantou tohoto bytu o ploše 270m² je velkolepý obytný prostor se vstupem na terasu, která nabízí maximální soukromí a výhled do korun stromů a hladinu řeky.

Tento vnitřní prostor pozvolna přechází do velké otevřené luxusní kuchyně s ostrůvkem a jídelnou s přímým výhledem na řeku.

Zóna pro ložnice, která dále pokračuje do zázemí pro hlavní ložnici se vstupem na zatravněnou plochu disponuje vlastní velkou koupelnou. Další dvě ložnice mají taktéž vstup na zatravněnou plochu.

Součástí této zony je další koupelna.

Ze všech místností je vstup na terasy, kterými je byt lemován a z ložnic je vstup na zahradu.

Z bytu je schodištěm přístup do -1. podlaží, kde se nachází další část bytu, vybavená fitness a relax zóna, sauna se sprchou, prádelnou a k dispozici je soukromá uzavřená garáž.

Samozřejmostí je vysoký standard všech truhlářských prvků na míru a designový nábytek od předních světových výrobců.

Hledáte li luxusní reprezentativní bydlení na vyhlášené adrese, v uzavřeném projektu s recepcí a zahradami, z nichž se nabízí přímý vstup k řece, neváhejte mne kontaktovat.

Nájemné 150.000 Kč/měsíc, zálohy na služby 30.000 Kč. Depozit ve výši 2 měsíčních nájmů.

Volný ihned.